

福建省建设信息技术行业协会

闽建信协〔2025〕7号

关于举办福建省“BIM+好房子”应用大赛的通知

各有关单位：

为贯彻落实2025年《福建省推进“好房子”建设行动方案》的文件要求，提高居住建筑设计水平，推动建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”，适应人民群众高品质居住需要。经研究决定，举办福建省“BIM+好房子”应用大赛。现将有关事项通知如下：

一、组织机构

主办单位：福建省建设信息技术行业协会

承办单位：征集中

协办单位：征集中

二、参赛对象及要求

(一)参赛对象包括但不限于工程设计企业、项目开发商、施工单位、高等院校等，均可以单位或个人名义组建团队参赛。

(二)同一单位最多可组建5支团队，不同单位可联合组队，每支团队参赛设计人员不超过8人。

三、赛程安排

大赛报名时间：即日起至2025年9月30日

成果提交时间：2025年9月1日至9月30日

成果初评时间：2025年10月中旬

成果终评时间：2025年11月中旬

评选结果公布及颁奖仪式：2025年11月中旬

四、申报要求

（一）参赛报名：各参赛单位应于9月30日前将参赛报名表扫描件（附件2）上传至协会官网（www.fjjsxx.net）的评优模块，一经提交，各参赛单位、参赛人员及参赛成果名称等信息均不得更改。

（二）参赛主体和成果提交：各参赛单位资格要求和提交参赛成果要求详见比赛办法（附件1），应于9月30日前将参赛成果上传至协会官网（www.fjjsxx.net）的评优模块。

五、大赛评选及奖项设置

（一）奖项设置

本次大赛设一等奖、二等奖、三等奖，一等奖数量为报名参赛作品数量5%左右，二等奖数量为报名参赛作品数量15%左右，三等奖数量为报名参赛作品数量30%左右；本次大赛设优秀组织奖。

（二）作品评选

1. 主办方组建由行业知名专家学者构成的专家评审委员会，严格参照大赛评审标准进行评比审核，采取百分制，按总分高低排序，确定拟获奖名单及奖项等级；

2. 评奖全过程严格执行“公平、公正、公开”的原则；

3. 评奖内容包括：“好房子”评价、BIM应用水平和创新研究成果等方面（详见附件3）。

（三）表彰方式

对获奖作品的参赛团队颁发获奖奖牌及荣誉证书，优秀组织单位颁发大赛组织奖获奖牌匾。

附件1：《福建省“BIM+好房子”应用大赛比赛办法》

附件2：《福建省“BIM+好房子”应用大赛参赛报名表》

附件3：《福建省“BIM+好房子”应用大赛评分原则》



福建省建设信息技术行业协会

2025年8月22日

附件 1

福建省2025年“BIM+好房子”应用大赛比赛办法

一、报名要求

(一) 参赛单位

1、参赛对象包括但不限于工程设计企业、项目开发商、施工单位、高等院校等，均可以单位或个人名义组建团队参赛。

2、同一单位最多可组建5支团队，不同单位可联合组队，每支团队参赛设计人员不超过8人。

(二) 参赛项目类型

1、福建省内的拟建、在建及建成的商品住房、保障性住房和城市更新住房项目，均具备参加本次大赛资格。

2、参赛作品应基于福建省真实地块、项目进行设计，符合国家及福建省相关规划、建设标准要求，在建和建成项目未发生质量安全事故或引发重大负面舆情。

3、参赛作品应着力提升居住建筑“安全韧性、适用美观、健康舒适、绿色低碳、智慧便捷”五大性能，鼓励采用以BIM技术为核心的数字化设计模式，在设计、施工、运维全过程应用BIM技术。

二、提交成果要求

参赛单位正式提交报名表后，参赛单位、参赛人员及成果名称等信息不可更改。参赛成果上传至协会官网(www.fjjsxx.net)，需要上传如下内容：

1、提交成果申报表：电子版申报表（word格式1份）；纸质版申报表并盖章扫描件1份。

2、“BIM+好房子”技术应用成果总结 PPT：单位简介、工程项目概况、好房子设计方案介绍、设计团队简介、BIM 应用特点、创新亮点及应用效果等。

3、BIM 模型文件：BIM 模型文件须上传至协会官网（www.fjjsxx.net）评优模块“BIM 协同平台”，并将轻量化模型链接网址以超链接的方式复制至“成果总结 PPT”第一页，以便专家评审模型质量。

4、视频文件：展示参赛成果好房子设计方案介绍、BIM 技术应用情况、创新亮点、模型漫游视频、多专业应用软件操作演示和自主研发软件应用操作展示等；视频时长不超过 10 分钟。视频格式为 mp4，画面清晰流畅。

上述文件提交齐全者方视为有效申报材料；此类文件主要用于评委会评审之用途；参赛成果原则上不予退还，请参赛者自行保存底稿。

三、版权相关

参赛者必须保证成果的原创性，不得抄袭、剽窃他人成果，不得侵犯任何第三方的知识产权或其他权利，参赛单位和个人应对其所提交的成果承担全部责任。一旦发现参赛成果涉及侵权、抄袭等行为，即取消其参赛资格，所产生的法律责任概由其自行承担。

四、奖项设置：

本次大赛设一等奖、二等奖、三等奖，一等奖数量为报名参赛作品数量5%左右，二等奖数量为报名参赛作品数量15%左右，三等奖数量为报名参赛作品数量30%左右；本次大赛设优秀组织奖（最佳企业应用奖）。

五、评比规范

在大赛进入评比阶段后，由主办单位邀请省内外知名专家组成专家评委组，对所有有效参赛成果进行评比，成果评比分为初评和终评两个阶段。

（一）初评

所有参赛成果由专家评委组成员评比出各项参赛成果的平均分并进行成绩排序。

按成绩排序取前50%的参赛成果入围获奖名单；依据得分高低取其各组成绩前20%的参赛成果进入终评，其余的参赛成果为三等奖。

（二）终评

进入终评的项目按照参赛成果分组进行展示和答辩，每个参赛成果用10分钟进行成果展示，专家评委组将根据成果展示情况提出问题，由参赛团队进行现场答辩，答辩时间为10分钟。最后由专家评委组成员分别给予评分，参赛成果将依照专家评委组成员平均分获得终评得分。

参赛成果的最终得分=初评得分*20%+终评得分*80%。

六、解释权

本届“BIM+好房子”应用大赛的比赛办法由福建省建设信息技术行业协会秘书处负责解释。

附件2

福建省2025年“BIM+好房子”应用大赛参赛报名表

作品名称				
依托工程全称				
参赛单位 (可联合申报)	1. 2. 3.			
联系人		邮编		
联系电话		E-mail		
通讯地址				
参赛作品亮点 (500字以内)	(“好房子”设计理念、BIM+创新点等)			
参与人员介绍	姓名	电话	手机	E-mail
	1.			
	2.			
	3.			
	4.			
	5.			
	6.			
版权声明及授权	<p>本单位(或本人)自愿参加2025年福建省“BIM+好房子”应用大赛,承诺参赛成果不存在违法、侵权、抄袭等行为,同意授权本届大赛组委会依法处理有关我单位参赛成果的评比,并授权本次活动主办单位对参赛成果文字、图片和录像等在对外活动中免费使用(包括媒体、出版专题、光盘、出版物、展览、网站等),特此授权。</p> <p style="text-align: right;">单位(盖章): 代表人签字: 日期: 年 月 日</p>			

附件3

福建省“BIM+好房子”应用大赛评分原则

编号	维度	原则	分值
1	好房子评价标准	环境宜居、生活便利 1) 住区规划因地制宜，结构清晰，交通合理，配套设施满足居民托幼、养老、健身等居住生活需求。 2) 统筹自然环境与人文环境和谐共融，绿地与景观、生态绿化环境品质优良，室外噪声等环境质量、防灾与市政基础设施、海绵场地等保障措施完善，为居住者营造高品质居住空间环境。	10%
2		功能适用、全龄友好 1) 住宅功能合理适宜，设备设施完备。 2) 以人性化布局 and 空间设计提高居住空间精细化水平，满足全龄友好的居住需求。 3) 鼓励以灵活可变的大空间建筑，实现住宅全寿命周期的多功能适居理想。	10%
3		健康智慧、绿色低碳 1) 住宅室内环境聚焦健康性能，保障空气品质、声环境、光环境和热湿环境水平的高标准，并提供必要的说明、构造、计量等措施或数据，具体量化室内环境评价指标。 2) 注重设计与绿色化、工业化、数字化相结合。从设计建造全生命周期的绿色可持续性出发，采取有效措施降低碳排放强度。完善住区智慧基础配套设施，引导数字家庭建设和智慧物业服务。	10%
4		建筑风貌、协调美观 1) 建筑风貌应结合福州地域、气候和文化等时代特点，与城市整体风貌和环境相协调，统筹城市地域特征的规划设计策略。 2) 对住区整体空间肌理、建筑高度和密度应进行有效控制和协调，在城市设计、建筑风格、细部处理、建筑色彩、材料做法等方面体现地方特色和当代居住生活氛围。	5%
5		全寿命期、经济运维 1) 住区运维以近、远期的经济性和维护的实用性为基本原则。 2) 鼓励探索与住宅部品、部件的耐久年限、定期维护计划等内容相结合的设计方法，对住宅建筑全寿命期安全性、经济性的运维管理提出设计阶段的解决方案。 3) 注重住区管理与日常防范等新技术应用，促进住宅智慧运维成套技术与管理体系的形成，实现住区设计、管理的数字化和智能化。	5%

6	BIM 技术 应用	考察BIM应用制度及标准建设 1) 鼓励企业或项目建立完善的BIM实施制度和BIM标准。 2) BIM实施制度能够保障BIM组织的有效运行和BIM工作开展； 3) 依据BIM模型创建标准及BIM数据应用标准创建的BIM数据，能够保障BIM应用点的有效实施。	5%
7		考察建模能力 1) 鼓励企业或项目在创建模型时基于BIM标准及BIM应用点进行合理的数据构造规划。 2) 构造具体应用点数据的技术流程； 3) 创建的模型应有如下特点： a) 能够指导BIM应用点的实施，达到应用目的； b) 反映企业或项目制定的BIM标准。	10%
8		考察BIM应用广度 1) 鼓励企业或项目BIM应用多方面发展，开展多维度的BIM探索应用。 2) 实施的BIM应用点应经过详细的实施规划，能够指导对应BIM应用点的实施工作； 3) 规划的BIM应用点在经过项目的实践后，技术可行、流程可执行、实际探索过程中总结出相关的BIM应用经验或教训。	20%
9		考察BIM应用落地深度 1) 鼓励企业或项目对落地的BIM应用点进行实践和方法论总结。 2) 实施的BIM应用点应经过详细的实施规划，可以包括如下的内容：应用目标、应用流程、技术途径、数据管理、人员能力要求、协同配合、保障体系、效益评估方法等； 3) 项目最成熟的BIM应用点，经过深入项目实践，技术可行、流程可执行、实际产生重大价值； 4) 实施的BIM应用点经过深入的项目实践验证，总结了一套书面的方法体系，并具有可推广性、复制性。	20%
10		加分项	考察“BIM+好房子”落地及创新能力 1) 通过专家评估发掘项目“BIM+好房子”落地价值点及创新点； 2) 奖项、论文等； 3) 其他亮点。